

## **Helyiségek jegyzéke:**

### **Földszint:**

- étterem / sötét pulttal / , 66.35 m<sup>2</sup> cress gránit burk,
- közlekedő, 4.2 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- hűtőkamra, 5.04 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- agregátor , 1.5 m<sup>2</sup> pc sim.
- fehér mosogató , 2.86 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- fekete mosogató, 2.83 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- zöldség előkészítő, 4.3 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- konyha, 14.31 m<sup>2</sup> csg metlachi burk,
- mosdó-előtér, 2.8 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- férfi WC, 1.8 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- férfi WC, 2.16 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- előtér, 2.9 m<sup>2</sup> cress gránit burk,
- női WC, 1.15 m<sup>2</sup> cress gránit burk,
- női WC, 1.15 m<sup>2</sup> cress gránit burk,
- kazánház , 7.2 m<sup>2</sup> pc.sim,

**Összesen: 132.61 m<sup>2</sup>**

### **Emelet:**

- éttermi üzlethelyiség, 97.05 m<sup>2</sup> mázas kerámia. burk,
- apartman szoba - fürdő, 49.0 m<sup>2</sup> padlószőnyeg .burk,

**Összesen: 146.05 m<sup>2</sup>**

### **Tetőtér:**

- nappali, 42.76 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- fürdő, 12.2 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- szoba, 12.8 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,
- szoba, 16.1 m<sup>2</sup> padlószőnyeg burk,
- szoba, 16.1 m<sup>2</sup> padlószőnyeg burk,
- lépcsőház , 4.2 m<sup>2</sup> mázas kerámia burk,

**Összesen: 115.76 m<sup>2</sup>**

### **Vendéglő kerthelyiség:**

- kerthelyiség ,/ sötét pulttal / 112.58 m<sup>2</sup> pc.sim,

- női WC, 1.2 m2 mázas kerámia burk,
- női WC, 1.2 m2 mázas kerámia burk,
- előtér, 2.76 m2 mázas kerámia burk,
- férfi pissouar, 2.4 m2 mázas kerámia, burk,
- férfi WC, 1.2 m2 mázas kerámia burk,
- előtér, 2.21 ,m2 mázas kerámia burk,
- személyzeti öltöző, 11.25 m2 cress gránit burk,
- raktár, 15.4 m2 pc.sim ,
- raktár, 37.4 m2 pc.sim,

**Összesen: 191.84 m2**

**Hasznos beépített alapterület összesen : 585.0 m2**

**Ingatlan terület nagysága : 1413 m2**